



RESOLUCIÓN No. 7215

POR LA CUAL SE EXIGE CUMPLIMIENTO DE PAGO POR COMPENSACIÓN DE TRATAMIENTO SILVICULTURAL

EL DIRECTOR DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad a las facultades conferidas por los Decretos Distritales 109 modificado por el Decreto 175 de 2009, la Resolución No. 3691 del 13 de mayo de 2009, y las disposiciones contenidas en la Ley 99 de 1993, el Decreto 1791 de 1996, en concordancia con el Decreto Distrital 472 de 2003, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006 y,

CONSIDERANDO:

ANTECEDENTES:

Que mediante radicado 2006ER33721, el Señor GERARDO FRESNEDA MELO, Director de Planeación y Desarrollo del Grupo Inmobiliario y Constructor Valor S.A, solicitó a esta entidad valoración de árbol existente en el inmueble ubicado la Calle 106 A No 22-41, de esta ciudad el cual se encuentra en estado de deterioro y presenta amenaza tanto para los propietarios del predio como para la comunidad en general.

Que mediante Concepto Técnico de Alto Riesgo Número 2.006 GTS 2514 del 07 de Septiembre de 2006, en virtud del cual se autorizo a GERARDO FRESNEDA MELO, para adelantar tratamientos silviculturales en el espacio privado de la Calle 106 A No 22-41 Barrio La Alhambra localidad 2, respecto de un individuo arbóreo de la especie Magnolio, apoyado en la evaluación técnica debido a que la especie presentaba copa asimétrica, podas anteriores asimétricas, excesiva ramificación bifurcaciones basales, daño mecánico, de igual manera se indicaron algunas consideraciones que debían aplicarse al momento de efectuar el tratamiento silvicultural.

Que la Secretaría Distrital de Ambiente – SDA-, a través de la Dirección de Evaluación Control y Seguimiento oficina de Control de Flora y Fauna, previa visita realizada el día 26

MW
GD



E





7275

de AGOSTO de 2008, realizo visita en la Calle 106 A No 22-41, en la ciudad de Bogotá D. C. y emitió Concepto Técnico de Seguimiento No. 6944 de 13 de Abril de 2009, el cual determinó lo siguiente: "Se realiza visita técnica de seguimiento constatando la tala de un Magnolio, dando así cumplimiento al Concepto Técnico de Alto Riesgo No 2006 GTS 2514. En el momento de la visita no se presento recibo de pago por concepto de compensación, evaluación y seguimiento.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS:

Que de conformidad a lo precitado, se observa que la Constitución dispone como uno de sus principios fundamentales la obligación Estatal e individual de proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación (art. 8°). Adicionalmente, en desarrollo de tal valor, nuestra Constitución recoge en la forma de derechos colectivos (arts. 79 y 80 C.P.) y obligaciones específicas (art. 95-8 C.P.) las pautas generales que rigen la relación entre el ser humano y el ecosistema. Con claridad, en dichas disposiciones se consigna una atribución en cabeza de cada persona para gozar de un medio ambiente sano, una obligación Estatal y de todos los colombianos de *proteger la diversidad e integridad del ambiente* y una facultad en cabeza del Estado tendiente a *prevenir y controlar los factores de deterioro* y *garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración y sustitución.*

Que el artículo 31 de la Ley 99 de 1993, contempla lo relacionado con las funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales, indicando entre ellas: "*Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales....*", concordante con el 65 que establece las atribuciones para el Distrito Capital.

Según el artículo 12 del Decreto Distrital 472 de 2003, atribuye a la Autoridad Ambiental del Distrito Capital, las obligaciones de seguimiento y verificación en cuanto al cumplimiento de los imperativos derivados por compensación señala en los permisos y autorizaciones para tratamientos silviculturales.

Así mismo en el literal a) *Ibidem*, le corresponde establecer la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicado el valor a pagar por este concepto.

El literal b) del prenombrado Decreto prescribe el cumplimiento de esta obligación, impuesta al titular del permiso o autorización, el cual deberá dirigirse a la Tesorería

Handwritten initials



Handwritten signature





47 7215

Distrital donde consignará el valor liquidado por el DAMA con cargo a la cuenta presupuestal "Fondo de Financiación de Plan de Gestión Ambiental –Subcuenta- Tala de Árboles".

De igual manera el literal e) La compensación fijada en individuos vegetales plantados - IVP- que corresponda a obras de infraestructura o construcciones, públicas o privadas, se liquidará teniendo en cuenta el número de individuos autorizados. Sin embargo, cuando el número de individuos efectivamente talado sea menor al autorizado, el titular del permiso consultará la valoración realizada en el concepto técnico, informará al DAMA acerca de la ejecución de las talas con el fin de hacer el respectivo seguimiento y se hará la reliquidación.

Teniendo en cuenta que el procedimiento silvicultural de tala efectuada por el Grupo Inmobiliario y Constructor Valor S.A, representado legalmente por el señor GERARDO FRESNEDA MELO, entidad identificada con el NIT número 830114143-6, en el espacio privado ubicado en la Calle 106 A No 22-41, en la ciudad de Bogotá D. C., y de conformidad a lo señalado por la precitada normatividad exige que para tal procedimiento se hace necesario la persistencia de los individuos arbóreos talados, por razón de la compensación, que puede ser establecida mediante el establecimiento de otras especies arbóreas, o el pago equivalente a la cantidad de individuos talados, por lo tanto se hace exigible esta obligación al Grupo Inmobiliario y Constructor Valor S.A, representado legalmente por el señor GERARDO FRESNEDA MELO, entidad identificada con el NIT número 830114143-6, o por quien haga sus veces, ubicado en la Carrera 16 No 97-37, en la ciudad de Bogotá D. C,

De acuerdo con lo anterior, el concepto técnico No. 6944 del 13 de Abril de 2.009, estableció la compensación para las especies conceptuadas para tala, en 1.45 Ivps, equivalentes a CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M-CTE (\$159.732) y 0.3915 SMMLV.

Que a través del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorgan o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de este Ente Administrativo, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que en virtud del Decreto Distrital 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009 y de conformidad a lo señalado por la Resolución No. 3691 de 13 de mayo de 2009, por

AN





7 2 1 5

medio de la cual se delegan funciones al Director de Control Ambiental, le corresponde suscribir los actos administrativos necesarios dentro de las solicitudes y tramites ambientales, en consecuencia, esta Dirección de Control Ambiental es la competente en el caso que nos ocupa, para hacer exigible el pago por compensación al Grupo Inmobiliario y Constructor Valor S.A, representado legalmente por el señor GERARDO FRESNEDA MELO, entidad identificada con el NIT número 830114143-6.

En merito de lo expuesto:

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: El Grupo Inmobiliario y Constructor Valor S.A, representado legalmente por el señor GERARDO FRESNEDA MELO, entidad identificada con el NIT número 830114143-6, o quien haga sus veces, deberá garantizar la persistencia del recurso forestal para tala, consignando la suma de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M-CTE (\$159.732) equivalentes a 1.45 IVPs y 0.3915 SMMLV, de conformidad a lo señalado en el Concepto Técnico de Alto Riesgo número 2006GTS2514 y Concepto Técnico de Seguimiento número 6944 del 13 de abril de 2.009.

ARTICULO SEGUNDO: El Grupo Inmobiliario y Constructor Valor S.A, representado legalmente por el señor GERARDO FRESNEDA MELO, entidad identificada con el NIT número 830114143-6, o quien haga sus veces deberá consignar la referida suma dentro de los diez (10) días siguientes a la ejecutoria de la presente resolución, mediante consignación en la cuenta de ahorros N° 001700063447 del Banco Davivienda a nombre del Jardín Botánico José Celestino Mutis.

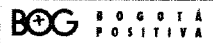
PARÁGRAFO.- El Grupo Inmobiliario y Constructor Valor S.A, representado legalmente por el señor GERARDO FRESNEDA MELO, entidad identificada con el NIT número 830114143-6, o quien haga sus veces deberá remitir copia del recibo de consignación de la obligación contenida en este artículo, con destino a esta Secretaría.

ARTÍCULO TERCERO: La Secretaría Distrital de Ambiente verificará el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la presente resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previstas en el artículo 40 de la ley 1333 de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

ARTÍCULO CUARTO: Notificar la presente providencia al El Grupo Inmobiliario y Constructor Valor S.A, representado legalmente por el señor GERARDO FRESNEDA MELO, entidad identificada con el NIT número 830114143-6, o quien haga sus veces, en la Carrera 16 No 97-137 Barrio Alambra, en la ciudad de Bogotá D.C.

W

E



E





7275

ARTÍCULO QUINTO: Una vez ejecutoriada la presente providencia remitir copia Subdirección Financiera de esta Secretaría para lo de su competencia

ARTICULO SEXTO: Contra la presente providencia no procede recurso alguno.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

25 OCT 2006

EDGAR FERNANDO ERAZO CAMACHO
Director de Control Ambiental

Proyectó. ALEJANDRO PICON RODRIGUEZ – Abogado.
Revisó. Dra. Sandra Rocío Silva González. *RS*
Concepto Técnico de Alto Riesgo No 2006GTS2514 DEL 07/09/2006

BOG BOGOTÁ
POSITIVA

Carrera 6 N°. 14-98 Pisos 2°, 5°, 6°, 7° y 9° Bloque A;
Pisos 3° y 4° Bloque B; Edificio Condominio

PBX: 444 1030
FAX: 444 1030 ext. 522

BOGOTÁ, D.C. - Colombia
www.secretariadeambiente.gov.co

